



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*  
*Dipartimento per i trasporti, la navigazione, gli affari generali ed il personale*  
*Direzione Generale del personale e degli Affari generali*

Alle OO.SS.

**TRASMISSIONE VIA PEC**

**Oggetto: piani di razionalizzazione della logistica**

Con nota prot. N. 2715 del 10/02/2015, l'Agenzia del Demanio ha comunicato a tutte le Amministrazioni l'obbligo, ai sensi del comma 222-quater dell'art. 2 della Legge 191/2009, di predisporre e comunicare all'Agenzia medesima un piano di razionalizzazione avente l'obiettivo di assicurare dal 2016 una riduzione non inferiore al 50% in termini di spesa per locazioni passive e non inferiore al 30% in termini di spazi utilizzati negli immobili dello Stato (cosiddetti in Uso Governativo).

Per assicurare il raggiungimento di tali obiettivi, è stato elaborato un Piano di Razionalizzazione logistica che prevede le azioni di seguito elencate.

**1. PROPOSTA PER LE SEDI CENTRALI (Uso Governativo)**

Rilascio graduale entro il 2016 del complesso di viale dell'Arte, esclusi gli spazi occupati dal CGCCP, e collocazione del personale nelle sedi Nomentana e Caraci.

**2. PROPOSTA PER LE SEDI DI PROVVEDITORATI**

a) PROVVEDITORATO PER IL PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LIGURIA

Riduzione spazi in uso governativo

- Immobile sede di Cuneo: riduzione di 216 MQ
- Immobile sede di Torino: compattamento per accogliere l'Ufficio territoriale della DG Vigilanza Concessioni Autostradali

Riduzione costi per locazioni passive

- Immobile sede di Torino: chiusura dell'Ufficio Dighe e spostamento del personale presso la sede di Torino del Provveditorato.

b) PROVVEDITORATO PER LA CAMPANIA, BASILICATA, PUGLIA E MOLISE

Riduzione spazi in uso governativo

- Rilascio immobile di Lungomare Nazario Sauro (BARI) per un totale di 3.067 MQ e trasferimento presso l'immobile sito in Corso de Tullio (immobile Demaniale già in uso).

c) PROVVEDITORATO PER LA TOSCANA, MARCHE, UMBRIA

Riduzione spazi in uso governativo

- Rilascio immobile sito in Siena per un totale di 257 MQ e trasferimento presso la sede di Arezzo;
- Rilascio immobile sito in Livorno per un totale di 1.200 MQ e trasferimento del personale a Lucca e Pisa;
- Riduzione spazi nell'immobile di Firenze con cessione del PT ed alcuni spazi alloggio;
- Rilascio immobile sito in Terni per un totale di 160 MQ e trasferimento del personale in altro sito demaniale di minori dimensioni;
- Riduzione spazi nell'immobile di Perugia con cessione di 2 foresterie

d) PROVVEDITORATO PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

Riduzione spazi in uso governativo

- Nell'immobile di Bologna verrà ospitato l'Ufficio territoriale SVCA e verrà ceduti spazi per 1076 MQ;
- Riduzione spazi sede di Modena (MQ 49,2)
- Riduzione spazi sede di Reggio Emilia (MQ 45)
- Riduzione spazi sede di Parma (MQ 20)
- Riduzione spazi sede di Ferrara (MQ 50)
- Riduzione spazi sede di Ravenna (MQ 55)
- Riduzione spazi sede Forlì (MQ 161)

e) PROVVEDITORATO PER IL VENETO, TRENTINO ALTO ADIGE, FRIULI VENEZIA GIULIA

Riduzione spazi in uso governativo

- Riduzione degli spazi sede di Udine.

f) PROVVEDITORATO PER IL LAZIO, ABRUZZO, SARDEGNA

Riduzione costi per locazioni passive

- Rilascio dell'immobile in Cagliari, sede dell'Ufficio Dighe e trasferimento del personale (n.7 dipendenti) presso il Provveditorato.
- Riduzione spazi sede di Sassari

Riduzione spazi in uso governativo

- Rilascio dell'immobile di via Mozambano – sede del Provveditorato per le OOPP Lazio- per un totale di 11.550,00 MQ e collocazione del personale nella sede Nomentana.

### 3. **PROPOSTA PER LE SEDI DGT**

#### a) DIREZIONE GENERALE NORD OVEST

Riduzione costi per locazioni passive

- Trasferimento dell'UMC di La Spezia presso un Uso Governativo.

#### b) DIREZIONE GENERALE NORD EST

Riduzione spazi in uso governativo

- Riduzione spazi sede di Treviso

Locazione passiva

- Individuazione di una locazione passiva meno onerosa per l'ufficio di Padova

#### c) DIREZIONE GENERALE CENTRO

Riduzione costi per locazioni passive

- Chiusura dell'UMC di Asciano (SI) e trasferimento dei 3 dipendenti presso l'UMC di Siena .
- E' in corso di valutazione da parte dell'Agenzia del Demanio una soluzione alternativa che prevede il rilascio dell'Ufficio di Pisa (economicamente più oneroso) ripartendo le attività ed il personale tra Lucca e Livorno

#### d) DIREZIONE GENERALE SUD

Riduzione costi per locazioni passive

- Rilascio dell'immobile sede dell'Ufficio Ispettivo SVCA a Catania e collocazione del personale nella sede ex CPA di Catania.

Dette iniziative consentono di conseguire un raggiungimento parziale dell'obiettivo in quanto la riduzione degli spazi Uso Governativo è pari al 16%, mentre la riduzione delle locazioni passive è del 28%.

Pertanto tale Piano verrà ulteriormente integrato per il perseguimento complessivo degli obiettivi imposti dalla normativa vigente mediante ulteriori proposte ed, in ogni caso, sono possibili modifiche dell'attuale piano sulla base di ulteriori esigenze che dovessero manifestarsi nel corso dell'attuazione dello stesso.



Per ciò che concerne l'attuazione del Piano nelle sedi di Roma sono previste le seguenti azioni:

- Accorpamento delle strutture ubicate attualmente presso l'immobile di via Caraci per rendere disponibili nuovi spazi e collocare le seguenti Strutture:
  - D.G. per gli aeroporti ed il trasporto aereo
  - D.G. per la vigilanza sulle Autorità portuali, le infrastrutture portuali ed il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne;
  - D.G. del personale e degli affari generali
  
- Accorpamento delle strutture ubicate attualmente presso il compendio di via Nomentana/Policlinico per rendere disponibili nuovi spazi e collocare le seguenti Strutture:
  - Provveditorato – sede di Roma e rilascio immobile di via Mozambano;
  - D.G. per i sistemi informativi e statistici;
  - D.G. per le investigazioni ferroviarie e marittime;
  - D.G. del personale e degli affari generali

Per ciò che concerne il trasferimento della D.G. per i sistemi informativi e statistici è prevista la realizzazione di una nuova Server Farm al piano 0 dell'immobile di via Nomentana con fondi messi a disposizione dall'Agenzia del Demanio, con il duplice obiettivo di provvedere alla dismissione del Data Center di viale dell'Arte e l'adeguamento strutturale di quello di via Nomentana.

Il Piano di cui trattasi seguiranno ulteriori iniziative atte alla dismissione di sedi FIP, ancora in corso di definizione.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Alberto Chiovelli)

